

Rentetarieven van Lot Hypotheken BV

Tarieven per 18 september 2023. De tarieven van 29 augustus 2023 komen hiermee te vervallen.

Energielabel A korting

Er geldt een energielabel A rentekorting van 0,15% voor de 10 jaar RVP zonder NHG.

Deze korting is nog niet verwerkt in onderstaande tarieven (alle aflosvormen). Kijk voor alle voorwaarden op:

<https://adviseur.lot hypotheken.nl/energielabel/>
Annuititeiten- en lineaire hypotheek

Rentevastperiode	NHG	Niet NHG					
		≤ 60% m.w.	≤ 70% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 90% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.
1 jaar vast	5,00%	5,20%	5,23%	5,33%	5,42%	5,51%	5,61%
2 jaar vast	5,00%	5,10%	5,13%	5,23%	5,32%	5,41%	5,51%
3 jaar vast	4,46%	4,45%	4,48%	4,58%	4,72%	4,81%	4,91%
4 jaar vast	4,46%	4,45%	4,48%	4,58%	4,72%	4,81%	4,91%
5 jaar vast	4,46%	4,37%	4,48%	4,51%	4,60%	4,68%	4,73%
6 jaar vast	4,37%	4,42%	4,53%	4,56%	4,65%	4,73%	4,78%
7 jaar vast	4,37%	4,42%	4,53%	4,56%	4,65%	4,73%	4,78%
8 jaar vast	4,37%	4,42%	4,53%	4,56%	4,65%	4,73%	4,78%
9 jaar vast	4,37%	4,42%	4,53%	4,56%	4,65%	4,73%	4,78%
10 jaar vast	4,37%	4,41%	4,48%	4,51%	4,60%	4,65%	4,73%
11 jaar vast	4,31%	4,63%	4,70%	4,78%	4,83%	4,88%	5,03%
12 jaar vast	4,31%	4,68%	4,75%	4,83%	4,88%	4,93%	5,08%
13 jaar vast	4,31%	4,71%	4,73%	4,83%	4,88%	4,93%	5,03%
14 jaar vast	4,31%	4,71%	4,78%	4,83%	4,93%	4,98%	5,08%
15 jaar vast	4,31%	4,71%	4,78%	4,83%	4,93%	4,98%	5,08%
16 jaar vast	4,30%	4,80%	4,86%	4,92%	4,98%	5,08%	5,23%
17 jaar vast	4,30%	4,85%	4,91%	4,97%	5,03%	5,13%	5,28%
18 jaar vast	4,30%	5,00%	5,06%	5,12%	5,18%	5,33%	5,48%
19 jaar vast	4,30%	5,00%	5,06%	5,12%	5,18%	5,33%	5,48%
20 jaar vast	4,30%	4,97%	4,98%	4,99%	5,03%	5,07%	5,10%
25 jaar vast ^{1,2}	4,30%	5,05%	5,06%	5,07%	5,09%	5,13%	5,20%
30 jaar vast ¹	4,30%	5,05%	5,06%	5,07%	5,09%	5,13%	5,20%

Aflossingsvrije hypotheek

Rentevastperiode	NHG	Niet NHG					
		≤ 60% m.w.	≤ 70% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 90% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.
1 jaar vast	5,10%	5,23%	5,26%	5,36%	5,45%	5,54%	5,64%
2 jaar vast	5,10%	5,13%	5,16%	5,26%	5,35%	5,44%	5,54%
3 jaar vast	4,56%	4,48%	4,51%	4,61%	4,75%	4,84%	4,94%
4 jaar vast	4,56%	4,48%	4,51%	4,61%	4,75%	4,84%	4,94%
5 jaar vast	4,56%	4,40%	4,51%	4,54%	4,63%	4,71%	4,76%
6 jaar vast	4,49%	4,45%	4,56%	4,59%	4,68%	4,76%	4,81%
7 jaar vast	4,49%	4,45%	4,56%	4,59%	4,68%	4,76%	4,81%
8 jaar vast	4,49%	4,45%	4,56%	4,59%	4,68%	4,76%	4,81%
9 jaar vast	4,49%	4,45%	4,56%	4,59%	4,68%	4,76%	4,81%
10 jaar vast	4,49%	4,51%	4,58%	4,61%	4,70%	4,75%	4,83%
11 jaar vast	4,40%	4,73%	4,80%	4,88%	4,93%	4,98%	5,13%
12 jaar vast	4,40%	4,78%	4,85%	4,93%	4,98%	5,03%	5,18%
13 jaar vast	4,40%	4,86%	4,88%	4,98%	4,98%	5,03%	5,13%
14 jaar vast	4,40%	4,86%	4,93%	4,98%	5,03%	5,08%	5,18%
15 jaar vast	4,40%	4,86%	4,93%	4,98%	5,03%	5,08%	5,18%
16 jaar vast	4,39%	4,93%	5,01%	5,07%	5,13%	5,23%	5,38%
17 jaar vast	4,39%	4,98%	5,06%	5,12%	5,18%	5,28%	5,43%
18 jaar vast	4,39%	5,13%	5,21%	5,27%	5,33%	5,48%	5,63%
19 jaar vast	4,39%	5,13%	5,21%	5,27%	5,33%	5,48%	5,63%
20 jaar vast	4,39%	5,12%	5,13%	5,14%	5,18%	5,22%	5,25%
25 jaar vast ^{1,2}	4,35%	5,20%	5,21%	5,22%	5,24%	5,28%	5,35%
30 jaar vast ¹	4,35%	5,20%	5,21%	5,22%	5,24%	5,28%	5,35%

Duurzaamheidshypotheek

Rentevastperiode	NHG	niet-NHG
1 t/m 15 jaar vast	1,50%	3,00%

Overbruggingskrediet

5,93%

¹ Een rentevaste periode van 25 en 30 jaar is alleen beschikbaar voor eerste, nieuwe hypotheek. Niet voor verhogingen, omzettingen of bij meenemen.

² Een rentevaste periode van 25 jaar zonder NHG is niet beschikbaar. Uiteraard kunnen bestaande klanten met een NHG hypotheek met een rentevaste periode van 25 jaar de resterende periode wel meenemen bij verhuizing.